

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ИГЛИН РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
КӨЗӘЙ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҘЕ
СОВЕТЫ



СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУДЕЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИГЛИНСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

КАРАР

11 март 2025й

№ 211

РЕШЕНИЕ

11 марта 2025г.

**Об утверждении Положения о признании граждан нуждающимися в
улучшении жилищных условий**

Совет сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан решил:

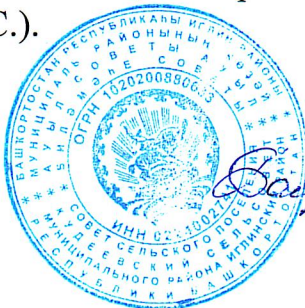
1. Признать утратившим силу Решение Совета сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 06 июля 2016 года № 109 «Об утверждении Положения о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий».

2. Утвердить Положение «Об утверждении Положения о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий» (прилагается).

3. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан и на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан по адресу: <https://kudeevo.sp-iglino.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (председатель – Колтаева Е.С.).

Глава сельского поселения



В.В. Полухина



Утверждено
решением Совета
сельского поселения
Кудеевский сельсовет
муниципального района
Иглинский район РБ
№ 211 от «11» марта 2025 г.

ПОЛОЖЕНИЕ «О ПРИЗНАНИИ ГРАЖДАН НУЖДАЮЩИМИСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ»

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Комиссия по признанию граждан, нуждающимися в улучшении жилищных условий образована с целью предоставления им возможности участия в программах по улучшению жилищных условий (жилых помещениях), а также оказания иных мер социальной поддержки населения для улучшения жилищных условий.

Комиссия является коллегиальным органом и формируется из представителей органов местного самоуправления сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

Состав комиссии утверждается распоряжением главы сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

В своей деятельности комиссия руководствуется: "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 03.02.2025) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025), Законом № 250 от 02.12.2005 г. «О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан», Решением Совета муниципального района Иглинский район РБ «Об установлении учетной нормы и нормы представления площади жилого помещения по договору социального найма в муниципальном районе РБ от 11 мая 2012 г. № 1355.

ПОЛНОМОЧИЯ КОМИССИИ

1. Комиссия рассматривает заявления граждан (заявителей) о признании нуждающимися в улучшении жилищных условий и претендующих на участие в государственных и муниципальных программах по оказанию социальной поддержки на улучшение жилищных условий, а также для получения мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

С заявлением о признании гражданина нуждающегося в улучшении жилищных условий могут обратиться физические лица-граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории сельского поселения Кудеевский сельсовет Иглинского района муниципального района Республики Башкортостан.

Документы, необходимые для обращения граждан для признания нуждающимися в улучшении жилищных условий:

- **заявление** о признании нуждающимися в улучшении жилищных условий, к которому прилагаются следующие документы:

- паспорт заявителя и членов его семьи;
- свидетельство о рождении детей, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи, документы о назначении опеки (попечительства) над недееспособным или ограниченно дееспособным лицом;
- технический паспорт
- выписка из домовой книги – срок действия 30 дней;
- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства заявителя и членов его семьи, предоставляемая на заявителя и каждого из членов его семьи.

Данная выписка может предоставляться заявителем самостоятельно, либо администрацией сельского поселения в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

- документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор найма, ордер, решение о предоставлении жилого помещения).

Прием заявлений от граждан о признании нуждающимися в улучшении жилищных условий ведется должностным лицом-секретарем комиссии. Секретарь комиссии регистрирует заявление заявителя в книге регистрации заявлений в течение трех дней со дня его предоставления.

Все документы представляются в копиях с одновременным представлением оригинала.

Решение о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий либо об отказе в признании принимается комиссией не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления указанных документов в комиссию о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Секретарь комиссии не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о признании граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий или об отказе в признании уведомляет заявителя о принятом решении.

2. Комиссия принимает решение о признании (отказе в признании) граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий и получении мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий, в соответствии с критериями, установленными действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, регулирующими вопросы реализации прав граждан на участие в соответствующих программах по улучшению жилищных условий (жилых помещениях) и оказанию мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий.

Основания для отказа в выдаче справки:

- не представлены документы, подтверждающие право быть признанными в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- представлены документы, не подтверждающие право признать граждан состоять в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;
- не истекло пять лет со дня совершения гражданами намеренных действий, в результате которых граждане могли бы быть признаны нуждающимися в жилых помещениях.

Граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

Отказ в предоставлении справки о признании гражданина нуждающегося в улучшении жилищных условий не допускается, за исключением случаев непредставления вышеуказанных документов.

Соответствующее решение отражается в протоколе, который подписывается председателем, секретарем комиссии и членами комиссии.

Протоколы заседания комиссии, выписки (справки) из протоколов заседаний комиссии являются официальными документами и могут быть направлены в адрес заявителей, в органы государственной власти и в органы местного самоуправления.

СТРУКТУРА И ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

Руководит деятельностью и ведет заседания комиссии председатель - глава сельского поселения, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии

Председатель комиссии:

- осуществляет руководство работой комиссии;
- созывает заседания комиссии.

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц и являются правомочными при наличии не менее половины ее членов.

О дате заседания члены комиссии уведомляются не позднее, чем за 3 до его проведения.

Организационное и информационное обеспечение деятельности комиссии осуществляется секретарем комиссии, который подготавливает информационные материалы для председателя и членов комиссии, обеспечивает проведение заседаний в установленные сроки, оформляют протоколы заседаний.

Решения по рассматриваемым вопросам принимаются простым большинством голосов.

Члены комиссии при необходимости имеют право выезда на место проживания заявителя с целью проверки жилищных условий для принятия решения о признании гражданина (семьи) нуждающимся в улучшении жилищных условий (жилых помещениях) в целях участия в государственных и муниципальных программах по улучшению жилищных условий и признанию нуждающимся в оказании иных мер государственной социальной поддержки населения по улучшению жилищных условий, с целью подтверждения либо не подтверждения нуждаемости гражданина (семьи) в улучшении жилищных условий.

Член комиссии вправе вносить предложения и замечания по повестке дня, по порядку рассмотрения и существу обсуждаемых вопросов. Вопросы рассматриваются в порядке внесения предложений.

Член комиссии, мнение и предложения которого не получили поддержки членов комиссии, может выступить с изложением особого мнения.

Члены комиссии обязаны соблюдать конфиденциальность получаемой информации.

Настоящее положение вступает в силу после опубликования (обнародования) на официальном сайте администрации сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.