



КАРАР

22 октябрь 2025 й

№ 289

РЕШЕНИЕ

22 октябрь 2025 г

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Закон Республики Башкортостан от 18 марта 2005 года N 162-з «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан», и Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 03.08.2018 года № 334-ФЗ «О внесении изменений в главе 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральный закон от 12.07.2024 N 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский Республики Башкортостан Совет сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Ввести на территории сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процент в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса;

2.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу Решение Совета сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 21 ноября 2017 года № 237 «Об установлении налога на имущество физических лиц», Решение Совета сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 30 марта 2018 года № 274 «О внесении изменения в решение Совета сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 21 ноября 2017 года № 237», Решение Совета сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 24 апреля 2019 года № 381 «О внесении изменения в решение Совета сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 21 ноября 2017 года № 237 «Об установлении налога на имущество физических лиц»», Решение Совета сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 03 июня 2020 года № 86 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кудеевский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от «21» ноября 2017 № 237 «Об установлении налога на имущество физических лиц»».

4. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Кудеевский сельсовет по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Кудеевский, ул. Чапаева, д. 2 и на официальном сайте администрации сельского поселения Кудеевский сельсовет <http://kudeevo.sp-iglino.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (председатель Колтаева Е.С.)



Глава сельского поселения

В.В. Полухина